

**VERBALE DI ACCORDO PER IL PASSAGGIO D'APPALTO DEL SERVIZIO PULIZIE
C/O CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA DEI GEOMETRI LIBERI
PROFESSIONISTI DI ROMA**

- Il giorno 26/02/2025 alle ore 14.30, in modalità telematica si sono incontrati:
- Per l'azienda entrante B. & B. Service Società Cooperativa il Sig. Stefano Belloni;
- Per FESICA (CONFSAL) il Sig. Paolo Trevisonno

Premesso che:

- ✓ con decorrenza dal 03/03/2025, la società B. & B. Service subentrerà alla società EUROPROMOS nell'appalto inerente al servizio triennale di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione da espletare presso lo stabile in cui ha sede la Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti di Roma;
- ✓ L'O.S. prende atto di quanto dichiarato dalla società B. & B. Service relativamente alla data di decorrenza dell'appalto come sopra indicata;
- ✓ è pervenuto da parte della Società uscente l'elenco del personale interessato al passaggio di appalto;
- ✓ il presente incontro è pertanto finalizzato ad esperire le formalità connesse al cambio di gestione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 lettera A del CCNL per il settore imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi, del contratto territoriale regionale di lavoro per i lavoratori dipendenti dalle imprese di pulizia del Lazio 6 del luglio 1982 con inizio validità dal 01 gennaio 1982 al 01 gennaio 1985 e dell'accordo per il rinnovo del contratto collettivo di lavoro regionale per il personale dipendente da imprese operanti nella regione Lazio esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi del 28 giugno 2013 con inizio validità: dal 01 luglio 2013 al 30 giugno 2016;

le parti hanno concordato quanto segue:

1. La B. & B. Service Società Cooperativa assumerà ex novo a far data dal 03/03/2025 dalla Società Europromos senza periodo di prova, con contratto di lavoro a tempo indeterminato, i lavoratori riportati nell'elenco allegato, che costituisce parte integrante del presente accordo, operanti nelle attività e servizi e nello stabile oggetto del bando di gara, occupati presso l'impianto in oggetto da almeno 3 mesi e previa verifica delle ultime 3 buste paga e dei requisiti di cui all'art.4 sopra citato.
2. I lavoratori di cui al punto 1, con permanenza sullo stesso appalto stabilmente e continuativamente da almeno n.3 mesi, verranno assunti con il livello e monte ore settimanale riportati nell'allegato elenco e gli verrà applicato il "CCNL per il settore imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi" e conseguentemente le condizioni normative e retributive previste dal CCNL e dagli accordi integrativi provinciali/territoriali ove presenti. Ai lavoratori suddetti verrà garantita l'anzianità convenzionale ai fini del calcolo delle indennità e dell'importo di cui all'art.3 c.1 e all'art.4 del D. Lgs. 23/2015, nonché per gli operai l'anzianità forfettaria maturata nel precedente rapporto di lavoro come prevista dal suddetto CCNL e dagli accordi integrativi provinciali/territoriali ove presenti.
3. Si precisa che, eventuali lavoratori in forza presso l'azienda uscente con contratto di lavoro a tempo determinato, proseguiranno il loro rapporto presso la società subentrante mantenendo il contratto a tempo determinato fino alla scadenza.
4. I lavoratori extracomunitari verranno assunti previa esibizione della regolare documentazione sul soggiorno che dovrà avvenire con la massima urgenza, in difetto



l'assunzione dovrà essere ritardata e avverrà alla consegna della documentazione regolare.

5. Il personale che alla data del passaggio risulti assente dal lavoro ma con diritto alla conservazione del posto (aspettativa, malattia, infortunio o maternità) verrà assunto da B. & B. Service Società Cooperativa al termine dell'evento sospensivo e/o del periodo di tutela di legge a seguito di formale comunicazione dell'azienda uscente.

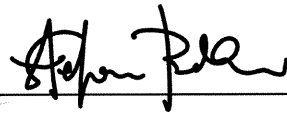
6. I lavoratori avviati ai sensi di quanto previsto dalla L.68/1999 transiteranno alle dipendenze della società subentrante conservando il medesimo avviamento.

7. Le parti si danno atto di aver reciprocamente espletato le procedure in merito al cambio di appalto secondo le modalità del vigente CCNL per il settore imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi stipulato il 09/07/2021 con validità fino al 31 dicembre 2024 le cui parti firmatarie sono Anip, Legacoop, Confcooperative Lavoro e Servizi, Agci, Unionservizi-Confapi e Filcams-Cgil, Fisascat-Cisl, Uiltrasporti-Uil, nonché quanto previsto dal contratto territoriale regionale di lavoro per i lavoratori dipendenti dalle imprese di pulizia del Lazio 6 del luglio 1982 con inizio validità dal 01 gennaio 1982 al 01 gennaio 1985 e dall'accordo per il rinnovo del contratto collettivo di lavoro regionale per il personale dipendente da imprese operanti nella regione Lazio esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi del 28 giugno 2013 con inizio validità: dal 01 luglio 2013 al 30 giugno 2016

8. Le parti danno reciproca disponibilità ad un incontro che si svolgerà nei tre mesi successivi all'avvio dell'appalto per affrontare le eventuali problematiche sorte all'avvio dello stesso.

Letto Sottoscritto e Approvato

Per l'azienda subentrante B. & B. SERVICE



Per la FESICA (CONFSAL)

